



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - I. etapa - jednotka G1.04 - 1.NP - dispozice 2+kk

030 hrubá stavba

obvodové zdivo z keramických cihlových bloků 300 mm + 160 mm zateplení (obvodové zdivo může být částečně nahrazeno konstrukčními prvky se statickou funkcí - monolitické betonové stěny nebo sloupy)

mezibytové příčky z pálených cihlových bloků AKU 300 mm včetně vnitřních omítek (mezibytové příčky mohou být částečně nahrazeny konstrukčními prvky se statickou funkcí - monolitické betonové stěny nebo sloupy)

bytové příčky z pálených cihlových příčkových 115 mm včetně vnitřních omítek (bytové příčky mohou být částečně nahrazeny konstrukčními prvky se statickou funkcí - monolitické betonové stěny nebo sloupy)

090 práce po dokončení hrubé stavby

potěr pod finální podlahou na bázi anhydritu provedený v jedné výškové úrovni (-10 mm)

kuchyňská linka a její vybavení nejsou součástí dodávky vybavení bytové jednotky (tuto dodávku si klient na vlastní náklady zajistí až po předání); individuální požadavky na připravenost rozvodů vody a elektra v podobě grafického schématu kuchyně musí být dodány v termínu dle přehledu přípustných změn, požadavky nad rámec základního provedení za úhradu, před objednáním kuchyně do výroby je nutné nechat si zaměřit skutečný stav po dokončení rozvodů a omítek; nebude-li schéma klientem dodáno v požadovaném termínu, má se za to, že klient přesné určení umístění vývodů nepožaduje a po dokončení bytové jednotky se přizpůsobí provedenému stavu

stěny a stropy ve všech místnostech budou opatřeny bílou malbou

omítky (stěny, stropy)

dodávka a montáž žárově pozinkovaného ocelového zábradlí s výplní dle architektonického návrhu

720 rozvody vody a odpadů

2 340,00 Kč

připojovací odpadní plastové potrubí v koupelně pro vanu nebo sprchovou vaničku a umyvadlo (u bytů se samostatným WC je součástí standardu připojovací odpadní plastové potrubí pro umyvátko); připojovací společné odpadní potrubí v KK pro dřez a myčku; potrubí od svislého kanalizačního svodu procházejícího prostorem vlastního bytu vedeno v podlaze, bytové příčce nebo obvodové zdi; potrubí není možné vést mezibytovými stěnami (zařizovací předměty umístěné na mezibytových stěnách, budou mít instalace vedeny na povrchu nebo v instalačních předstěnách)

připojovací odpadní plastové potrubí pro WC

příprava pro připojení stojánkové dřezové baterie (1x rohový ventil pro teplou a 1x rohový ventil pro studenou vodu); příprava pro připojení přívodu vody pro myčku nádobí (1x rohový ventil pro studenou vodu); to vše v KK

rozvody vody po bytě v plastovém potrubí vedeném v příčkách nebo v podlaze (teplá a studená voda do koupelny, kuchyně a WC)

dodávka nezámrzného zahradního ventilu včetně rozvodu

2 340,00 Kč



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - I. etapa - jednotka G1.04 - 1.NP - dispozice 2+kk

725 koupelnové studio - zařizovací předměty		32 181,00 Kč
1,00 ks	dodávka pračkového sifonu (chrom)	87,00 Kč
1,00 ks	montáž pračkového sifonu	150,00 Kč
1,00 ks	dodávka protipožárních revizních dvířek (EW30, 60(50)x60 cm, bílý komaxit)	2 900,00 Kč
1,00 ks	montáž revizních dvířek	300,00 Kč
2,00 ks	dodávka rohového ventilu SCHELL 1/2"x3/4" bez klapky (03300)	290,00 Kč
6,00 ks	dodávka rohového ventilu SCHELL 1/2"x3/8" bez filtru CR (97033)	462,00 Kč
1,00 ks	montáž běžného sprchového setu	150,00 Kč
1,00 ks	dodávka keramického umyvátka na WC včetně příslušenství (LAUFEN PRO 50 cm - 1695.7.000.106.1, bílá barva, celochromový sifon, bez vtoku, Click-Clac CR, upevnění)	2 072,00 Kč
1,00 ks	dodávka keramického umyvadla včetně příslušenství (LAUFEN PRO 60 cm - 1895.2.000.104.1, bílá barva, celochromový sifon, Click-Clac CR, vtok, upevnění)	2 741,00 Kč
2,00 ks	montáž umyvadla včetně příslušenství	1 260,00 Kč
2,00 ks	dodávka stojánkové umyvadlové baterie bez výpusti (GROHE EUROSMART - G32467001)	2 132,00 Kč
2,00 ks	montáž stojánkové umyvadlové baterie	500,00 Kč
1,00 ks	dodávka akrylátové vany včetně příslušenství (LAUFEN PRO 170x70cm - 3095.0.000.000.1, sada vanových nožek, sifon vanový a vanový automat, magnety do obkladu)	7 887,00 Kč
1,00 ks	montáž běžné akrylátové vany včetně příslušenství	1 090,00 Kč
1,00 ks	dodávka nástěnné vanové baterie (GROHE EUROSMART - G33300001)	1 562,00 Kč
1,00 ks	montáž vanové nástěnné baterie	350,00 Kč
1,00 ks	dodávka vanového sprchového setu (vanový set GROHE TEMPESTA G27799000)	528,00 Kč
1,00 ks	dodávka antibakteriálního WC sedátka (série LAUFEN PRO, bílá barva - 9295.1.000.000.1)	640,00 Kč
1,00 ks	dodávka keramického závěsného WC (LAUFEN PRO - 2095.0.000.000.1, bílá barva)	2 738,00 Kč
1,00 ks	dodávka předstěnového modulu pro WC se soupravou pro tlumení hluku a příslušenstvím	2 983,00 Kč
1,00 ks	montáž závěsného WC včetně příslušenství	590,00 Kč
1,00 ks	dodávka dvojtláčítka na WC (např.: tlačítko Sigma 01-bílá, lesk - 115.770.11.5)	769,00 Kč
730 ústřední vytápění		3 710,00 Kč
dodávka a montáž topných těles s termostatickou hlavicí (KORADO RADIK VK řady 10, 11, 20, 21, 22 a 33 navržené v závislosti na výpočtu tepelné ztráty místnosti); množství a umístění v souladu s požadavky obecně závazných předpisů		
1,00 ks	dodávka topného žebříku včetně příslušenství (KORADO KORALUX Linear MAX-M 1220x600mm, bílý, armatura pro středové připojení, termostatická hlavice)	3 260,00 Kč
	montáž topného žebříku včetně příslušenství	450,00 Kč
	rozvody ústředního topení z plastového potrubí	



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - I. etapa - jednotka G1.04 - 1.NP - dispozice 2+kk

740	elektro	43 970,00 Kč
1,00 ks	plastová nástěnná bytová rozvodnice pro elektrické jističe jednotlivých el. okruhů umístěná v šatně nebo technické místnosti	
1,00 ks	světelný okruh pro svítidla (10A)	2 390,00 Kč
1,00 ks	světelný okruh pro svítidla v koupelně	2 390,00 Kč
8,00 ks	dodávka a montáž jednoduchého vypínače ř. 1 (design ABB TIME, bílá barva)	1 920,00 Kč
4,00 ks	dodávka a montáž křížového vypínače ř. 6 (design ABB TIME, bílá barva)	1 040,00 Kč
1,00 ks	dodávka a montáž křížového vypínače ř. 7 (design ABB TIME, bílá barva)	290,00 Kč
2,00 ks	dodávka a montáž tlačítka ř. 1/0 So (design ABB TIME bílá).	580,00 Kč
1,00 ks	elektrický vývod pro varnou desku (400V, včetně svorkovnice)	300,00 Kč
9,00 ks	elektrický vývod pro stropní nebo nástěnné svítidlo	2 970,00 Kč
2,00 ks	elektrický vývod pro stropní nebo nástěnné svítidlo s možností zapínání z více míst	1 320,00 Kč
13,00 ks	jednoduchý zásuvkový vývod (design ABB TIME, bílá barva)	3 120,00 Kč
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na digestoř (ABB TIME, bílá barva)	
5,00 ks	dvojnásobný zásuvkový vývod s otočenou dutinkou (design ABB TIME, bílá barva)	1 400,00 Kč
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na ledničku (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na mikrovlnou troubu (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na myčku (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka na pračku v koupelně/šatně (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka v kuchyni na troubu (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchá zásuvka u umyvadla v koupelně (ABB TIME, bílá barva)	
1,00 ks	jednoduchý zásuvkový vývod na terasu (IP43)	340,00 Kč
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh vyhrazený vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro lednici)	2 490,00 Kč
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro mikrovlnou troubu)	2 490,00 Kč
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro myčku nádobí)	2 490,00 Kč
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem v kuchyňském koutu vedený pod omítkou měděnými vodiči (zásuvky pro pracovní desku, zásuvka pro digestoř)	2 490,00 Kč
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem v koupelně vedený pod omítkou měděnými vodiči (pračka, zásuvka vedle umyvadla a ventilátor)	2 490,00 Kč
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh vyhrazený vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro rekuperační odsavač)	2 490,00 Kč
2,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem vedený pod omítkou měděnými vodiči (maximálně 10 vývodů na okruh)	4 980,00 Kč
1,00 ks	zásuvkový elektrický okruh s chráničem vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro samostatnou troubu)	2 490,00 Kč
1,00 ks	elektrický okruh vyhrazený vedený pod omítkou měděnými vodiči (pro varnou desku - 400V)	3 500,00 Kč



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - I. etapa - jednotka G1.04 - 1.NP - dispozice 2+kk

748 osvětlovací tělesa

1,00 ks dodávka a montáž svítidla na terase nebo lodžii

749 slaboproud

4 210,00 Kč

1,00 ks dodávka a montáž kouřově optického požárního hlásiče

1,00 ks zvonek a domácí audiotelefon s ovládáním elektronického vrátného vchodových dveří do bytového domu umístěný u vstupních dveří do bytu 790,00 Kč

příprava elektronické zabezpečovacího systému (vývod pro ústřednu, klávesnici a čidlo pohybu v obytné místnosti a zádveří)

1,00 ks dodávka a montáž dvojité RJ45 zásuvky včetně kabelu a zapojení (design ABB TIME, bílá barva) 1 490,00 Kč

1,00 ks dodávka a montáž rozvodů (husí krk) pro PC zásuvku, příprava zahrnuje propojení koncového místa PC zásuvky s rozvodnicí slaboproudu a to podpovrchovou instalací husích krků s protahovacím drátem; koncové místo PC zásuvky je ukončeno fixní krytkou (design ABB TIME, bílá barva) 490,00 Kč

1,00 ks dodávka a montáž rozvodů (husí krk) pro TV/SAT zásuvku, příprava zahrnuje propojení koncového místa TV/SAT zásuvky s rozvodnicí slaboproudu a to podpovrchovou instalací husích krků s protahovacím drátem; koncové místo TV/SAT zásuvky je ukončeno fixní krytkou (design ABB TIME, bílá barva) 490,00 Kč

1,00 ks dodávka a montáž rozvodnice slaboproudu umístěné vedle vstupních dveří do jednotky; rozvodnice slaboproudu je napojena na páteřní rozvod celého domu; v rozvodnici se sbíhají slaboproudé rozvody (PC, TV, SAT, domácí telefon, dálkové odečty) pro jednotku (bílá barva)

1,00 ks dodávka a montáž programovatelného termostatu

1,00 ks dodávka a montáž TV/SAT zásuvky včetně kabelu a zapojení (design ABB TIME, bílá barva) 950,00 Kč

763 sádrokartony

5 100,00 Kč

6,80 m² dodávka a montáž rovného sádrokartonového podhledu v koupelně, případně na WC 5 100,00 Kč



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - I. etapa - jednotka G1.04 - 1.NP - dispozice 2+kk

765 dveře vnitřní a vstupní			61 445,00 Kč
1,00 ks	dodávka a montáž dveří do sklepního boxu (komory na patře) včetně příslušenství (ocelová zárubeň, dveře CPL javor (DTD), kování ASTRA 804 - klika/klika, vložka FAB)		3 818,00 Kč
1,00 ks	montáž obložkové zárubně a dvoukřídlých dveří 1250-1450/1970		1 200,00 Kč
4,00 ks	montáž obložkové zárubně pro vnitřní dveře a dveřního křídla		3 600,00 Kč
1,00 ks	dodávka vnitřních prosklených dvoukřídlých dveří 80+45/197 cm včetně kování (SAPELI ELEGANT 40 prosklené 125/197, CPL javor, sklo pískované Sapelux, kování SALI-R, vložka na dózický klíč)		8 219,00 Kč
3,00 ks	dodávka vnitřních plných dveří 70/197 cm včetně kování (SAPELI ELEGANT 10 plné 70/197, CPL javor, kování SALI-R, WC zámek, ventilační mřížka)		10 443,00 Kč
1,00 ks	dodávka vnitřních plných dveří 80/197 cm včetně kování (SAPELI ELEGANT 10 plné 80/197, CPL javor, kování SALI-R, vložka na dózický klíč)		3 029,00 Kč
1,00 ks	dodávka obložkové zárubně pro dvoukřídlé vnitřní dveře o rozměrech 125-145/197 cm, (CPL javor)		2 979,00 Kč
4,00 ks	dodávka obložkové zárubně pro standardní vnitřní dveře o rozměrech 60/197 cm, 70/197 cm nebo 80/197 cm (CPL javor)		10 360,00 Kč
1,00 ks	dodávka vstupních dveří do jednotky 90/197 cm s protipožární odolností 30 min. včetně bezpečnostního kování a panoramatického kukátka se jmenovkou (dveře BT3, protipožární (EW/EI30DP3), CPL javor, kování Astra R1 - chrom, klika/koule, bezpečnostní vložka FAB BT3, kukátko se jmenovkou Rostex)		11 993,00 Kč
1,00 ks	montáž bezpečnostních vstupních dveří včetně příslušenství (dveře, bezpečnostní kování, včetně vložky FAB, prahu a kukátka)		1 850,00 Kč
1,00 ks	dodávka a montáž ocelové bezpečnostní zárubně BT3 pro vstupní dveře o rozměrech 90/197 cm a včetně prahu		3 954,00 Kč
768 okna			
dodávka a montáž pětikomorových plastových oken s izolačním trojsklem (žaluzie a ostatní doplňky oken nejsou součástí standardního vybavení jednotky)			
vnitřní okenní parapety barvy bílé			
772			9 985,50 Kč
31,70 m ²	dlažba na terčích (vymývaná betonová dlažba Sázava přírodní nebo Presbeton GITA 40x40x4 cm)		9 985,50 Kč
775 podlahy			36 565,31 Kč
67,93 m ²	dodávka plovoucí laminátové podlahové krytiny EGGER FLOORLINE tloušťky 8 mm včetně podložky a parozábrany (dekor javor - PREMIUM MAPLE H2560)		20 990,37 Kč
55,60 m	montáž obvodové lišty k plovoucí laminátové podlaze		3 614,00 Kč
61,75 m ²	základní montáž plovoucí laminátové podlahy včetně parozábrany a podložky		6 792,50 Kč
5,00 m	montáž přechodové lišty plovoucí laminátové podlaze		275,00 Kč
61,16 m	dodávka obvodové lišty k plovoucí laminátové podlahové krytině (dekor v barvě podlahy)		3 608,44 Kč
5,00 m	dodávka přechodové lišty k plovoucí laminátové podlahové krytině (dekor v barvě podlahy)		1 285,00 Kč



ŠVÝCARSKÁ
Rezidenční park



Standardní vybavení

Rezidenční park Švýcarská - I. etapa - jednotka G1.04 - 1.NP - dispozice 2+kk

781	koupelnové studio - obklady a dlažba	39 708,13 Kč
14,65 m2	montáž hydroizolace včetně dodávky materiálu	6 226,25 Kč
5,36 m2	základní montáž dlažby	2 278,00 Kč
5,89 m2	dodávka keramických dlažeb (dlažba RAKO TREND - 60x60 cm - slonová kost mat. - DAK63656)	2 915,55 Kč
22,81 m2	montáž velkoplošných keramických obkladů (nad rozměr 33 x 25 cm), kde jsou v obkladu kombinovány maximálně dva keramické prvky; cena zahrnuje dodávku speciálního lepicího tmelu pro velkoplošné a tvrdé materiály a spárovací hmoty)	11 176,90 Kč
17,84 m2	dodávka keramického obkladu (obklad RAKO TREND - 29,8x59,8 cm - slonová kost mat. - DAKSE652)	7 350,08 Kč
7,25 m2	dodávka keramického obkladu (obklad RAKO TREND - 29,8x59,8 cm - béžová-šedá mat. - DAKSE656)	2 987,00 Kč
1,00 ks	obezdívka standardní vany z tvárnic YTONG	1 990,00 Kč
1,00 ks	obezdívka modulu WC z tvárnic YTONG	1 500,00 Kč
14,14 m	montáž akrylových tmelů včetně dodávky materiálu (ukončení obkladu)	565,60 Kč
10,00 m	provedení rohové hydroizolační pásky včetně dodávky materiálu	1 250,00 Kč
26,33 m	montáž silikonových tmelů včetně dodávky materiálu	1 316,50 Kč
1,05 m	dodávka a montáž hliníkové rohové lišty (oblouk)	152,25 Kč
790	odvětrání	
	vývod VZT pro připojení odsavače par (digestoře, max. výkon 250m3/h)	
	dodávka a montáž ventilátoru v koupelně (s doběhem spínaný na samostatné tlačítko)	
	dodávka a montáž lokální rekuperační jednotky do zdi; umístění rekuperační jednotky v obývacím pokoji	
	dodávka a montáž ventilátoru na WC (s doběhem spínaným na samostatné tlačítko)	